CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DU 4 MARS 2025

LISTE DES DELIBERATIONS

L'an deux mille vingt-cinq, le quatre mars à dix-sept heures, sur convocation individuelle modifiée en date du 25 février 2025, dématérialisée le 25 février 2025 et affranchie le 26 février 2025, les membres du Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale des Villes Solidaires (CIVIS) se sont réunis en l'Hôtel de Ville de Saint-Pierre, en séance plénière ouverte et présidée par Monsieur Michel FONTAINE, Président.

	Conseillers			
Communes	Présents	Absents représentés		Absents
		Absents	Procuration donnée à	
Saint-Pierre	M. Michel **FONTAINE** M. Stéphano **DIJOUX**[1] Mme Marie Richela **CHAMBI** M. Mariot **MINATCHY** Mme Sandrine **AHO-NIENNE** M. Mohammad **OMARJEE**[2] Mme Denise **HOARAU**[1] M. Bernard **VON-PINE** Mme Edmée **RAYMOND** M. Olivier **NARIA**[1] M. Nazir **VALY**[3] Mme Nadine **ALAGUIRISSAMY** M. Kichena **DAMOUR** Mme Marie-Line **BRINDON** M. Patrick **VAYABOURY** Mme Marie-Claude **PALIOD** M. David **LORION**[1] Mme Anne-Marie **PAPY** M. Jean-Willy **TAN** Mme Simone **ROUVRAIS**[4] M. Albert **PERIANAYAGOM** Mme Sabrina **TIONOHOUE** M. Philippe **POTIN** M. Stephen **BELLON**[5] M. Jean-Gaël **ANDA** Mme Pascaline **BOYER** Mme Brigitte **HOARAU** Mme Virginie **GOBALOU ERAMBRANPOULLE**	Mme Guilaine **NASSIBOU** M. Nazir **VALY**[3] M. Didier **MOREL** Mme Viviane **MALET** Mme Simone **ROUVRAIS**[4]	Mme Marie Richela **CHAMBI** M. Olivier **NARIA** M. Philippe **POTIN** Mme Denise **HOARAU**[1] Mme Sabrina **TIONOHOUE**	Mme Béatrice **SIGISMEAU** Mme Patricia **TAYLLAMIN** M. Adame **RAVAT**
Saint-Louis	Mme Juliana **M'DOIHOMA**[6] M. Thibaud **CHANE WOON MING** M. Imran **HATTEEA**[1] Mme Claudie **TECHER** M. Jean-Eric **FONTAINE**[5] Mme Marie Françoise **GASTRIN** M. Jean-Pascal **MANGUE** Mme Yannicke **SEVERIN** M. Hanif **RIAZE** Mme Linda **MANENT** Mme Dominique Manuela **AMAZINGOI-RIVIERE** M. Sylvain **ARTHEMISE** Mme Raïssa **MAILLOT**	Mme Flora **AUGUSTINE-ETCHEVERRY** M. Bruno **BEAUVAL** M. Jean-François **PAYET** Mme Stéphanie **JONAS-SOORIAH**	Mme Dominique Manuela **AMAZINGOI-RIVIERE** Mme Linda **MANENT** M. Sylvain **ARTHEMISE** Mme Yannicke **SEVERIN**	M. Claude Henri **HOARAU** Mme Marie Ida **RICHAUVET** M. Philippe Dit Laïnin **RANGAMA** M. Cyrille **HAMILCARO**

[1] Sont sortis de séance des délibérations n° 250304_12 et sont rentrés en séance à la délibération n° 250304_16.
[2] A quitté la séance à la délibération n° 250304_12.
[3] A quitté la séance à la délibération n° 250304_18 et a remis une procuration à M. Olivier NARIA.
[4] A quitté la séance à la délibération n° 250304_12 et a remis une procuration à Mme Sabrina TIONOHOUE.
[5] Ont quitté la séance à la délibération n° 250304_28.
[6] Est sortie de séance à la délibération n° 250304_05 et est rentrée en séance à la délibération n° 250304_06.

(Nombre de délibérations : 37)

Communes	Présents	Absents représentés		Absents
		Absents	Procuration donnée à	
L'Etang-Salé	M. Mathieu **HOARAU**[1] Mme Isaline **TRONC** Mme Louise **SIMBAYE** M. Jean-Marc **HARDY**[7]			M. Gilles **CLAIN**
Petite-Ile	M. Serge **HOAREAU**[1] Mme Mimose **SEVERIN** M. Ludovic **MALET** Mme Anne Constance **PAYET**			
Les Avirons	M. Eric **FERRERE** Mme Christelle **ETHEVE-VADIER**	M. Bruno **COREE** Mme Roselyne **LUCAS**	M. Ludovic **MALET** Mme Anne-Marie **PAPY**	
Cilaos		M. Jacques **TECHER**	Mme Juliana **M'DOIHOMA**	M. Frédéric **SEGART**

Secrétaire de séance : Mme Anne Constance PAYET

Nombre de Conseillers en exercice composant le Conseil Communautaire							**70**
Quorum							**36**
	Conseillers présents	Conseillers absents et représentés	Conseillers présents ou représentés				TOTAL
			N'ayant pas participé au vote (NPPV)		S'étant abstenus		
			Présents	Procurations	Présents	Procurations	
Pour la délibération n° 01	**51**	**10**	/	/	/	/	**61**
Pour la délibération n° 02	**51**	**10**	**02**	**01**	/	/	**58**
Pour les délibérations n° 03 à 04	**51**	**10**	/	/	/	/	**61**
Pour la délibération n° 05	**50**	**09**	/	/	/	/	**59**
Pour les délibérations n° 06 à 11	**51**	**10**	/	/	/	/	**61**
Pour les délibérations n° 12 à 15	**42**	**08**	/	/	/	/	**50**
Pour la délibération n° 16	**49**	**11**	/	/	/	/	**60**
Pour la délibération n° 17	**49**	**11**	**01**	/	/	/	**59**
Pour les délibérations n° 18 à 26	**48**	**12**	/	/	/	/	**60**
Pour la délibération n° 27	**48**	**12**	/	/	**32**	**07**	**21**
Pour les délibérations n° 28 à 30	**46**	**12**	/	/	/	/	**58**
Pour les délibérations n° 31 à 37	**45**	**12**	/	/	/	/	**57**

[7] A quitté la séance à la délibération n° 250304_31.

LISTE DES DELIBERATIONS

NUMERO	INTITULE	DECISION		PREND ACTE
		ADOPTE	REJETE	
250304_01	Approbation du lieu de réunion du Conseil Communautaire.	X		
250304_02	Approbation du Procès-verbal du Conseil Communautaire du 26 décembre 2024.	X		
250304_03	Sortie du patrimoine de la CIVIS d'une remorque pour le transport et la mise à l'eau du jet ski du poste de secours de plage de L'Etang-Salé.	X		
250304_04	Rapport annuel sur la situation en matière d'égalité entre les femmes et les hommes.			X
250304_05	Approbation de la modification des statuts du Syndicat Mixte ILEVA.	X		
250304_06	Désignation des représentants de la CIVIS au sein de la Commission Départementale des Espaces, Sites et Itinéraires (CDESI).	X		
250304_07	Autorisation relative à l'ordonnancement des dépenses et des recettes d'investissement et de fonctionnement avant le vote des budgets annexes Eau et Assainissement.	X		
250304_08	Orientations budgétaires 2025 - Rapport sur la situation en matière de développement durable.			X
250304_09	Vote du débat sur les Orientations Budgétaires pour l'exercice 2025.	X		
250304_10	Garantie d'emprunt SODEGIS – Modification de la périodicité de 4 opérations.	X		
250304_11	Garantie d'emprunt SODEGIS – Opération « VEFA Le Hameau du Père Martin » -12 logements sur la commune des Avirons.	X		
250304_12	Abrogation de la délibération n° 241209_11 du Conseil Communautaire du 9 décembre 2024 portant ZAC Roland Hoareau - Cautionnement relatif à un crédit de 11 000 000 € souscrit auprès de l'Agence Française de Développement par la SPL Grand Sud dans le cadre du financement de la concession d'aménagement « ZAC Pierrefonds Aérodrome » (CRE 1613 01S) - Modification des conditions de remboursement du prêt – Maintien du cautionnement pour le montant restant à garantir : 6 875 000 €.	X		
250304_13	Abrogation de la délibération n° 241209_12 du Conseil Communautaire du 9 décembre 2024 portant ZAC Roland Hoareau - Cautionnement relatif à un crédit de 18 000 000 € souscrit auprès de l'Agence Française de Développement par la SPL Grand Sud dans le cadre du financement de la concession d'aménagement « ZAC Pierrefonds Aérodrome » (CRE 1666 01A) - Modification des conditions de remboursement du prêt – Maintien du cautionnement pour le montant restant à garantir : 6 428 571,48 €.	X		

NUMERO	INTITULE	DECISION		PREND ACTE
		ADOPTE	REJETE	
250304_14	Cautionnement relatif à un crédit de 11 000 000 € souscrit auprès de l'Agence Française de Développement par la SPL Grand Sud dans le cadre du financement de la concession d'aménagement « ZAC Pierrefonds Aérodrome » (CRE 1613 01S) - Modification des conditions de remboursement du prêt – Maintien du cautionnement.	X		
250304_15	Cautionnement relatif à un crédit de 18 000 000 € souscrit auprès de l'Agence Française de Développement par la SPL Grand Sud dans le cadre du financement de la concession d'aménagement « ZAC Pierrefonds Aérodrome » (CRE 1666 01A) - Modification des conditions de remboursement du prêt – Maintien du cautionnement	X		
250304_16	Mise en œuvre de la participation employeur à la protection sociale complémentaire prévoyance.	X		
250304_17	Approbation de l'avenant n° 2 à la convention d'acquisition foncière n° 24 22 02 conclue entre la commune de Cilaos et l'EPFR.	X		
250304_18	Aménagement du BHNS en traversée de L'Etang-Salé-les-Hauts – Approbation de l'avis de la Commission d'Indemnisation Amiable concernant la demande d'indemnisation déposée par l'enseigne L'OCEANA suite aux travaux réalisés dans l'avenue de Raymond Barre.	X		
250304_19	Aménagement du BHNS en traversée de L'Etang-Salé-les-Hauts – Approbation de l'avis de la Commission d'Indemnisation Amiable concernant la demande d'indemnisation déposée par l'enseigne FANNY ET TITIC suite aux travaux réalisés dans l'avenue de Raymond Barre.	X		
250304_20	Aménagement du BHNS en traversée de L'Etang-Salé-les-Hauts – Approbation de l'avis de la Commission d'Indemnisation Amiable concernant la demande d'indemnisation déposée par l'enseigne EI CHEZ JEAN HUBERT suite aux travaux réalisés dans l'avenue de Raymond Barre.	X		
250304_21	Aménagement du BHNS en traversée de L'Etang-Salé-les-Hauts – Approbation de l'avis de la Commission d'Indemnisation Amiable concernant la demande d'indemnisation déposée par l'enseigne AQUA SALE suite aux travaux réalisés dans l'avenue de Raymond Barre.	X		
250304_22	Approbation de la convention de mandat entre la CIVIS et la société SPL Grand Sud relative à la sécurisation et à la dépollution de l'ancienne usine sucrière de Pierrefonds.	X		
250304_23	ZAC Roland Hoareau (ex Pierrefonds – Aérodrome) – Approbation du dossier de réalisation modifié.	X		
250304_24	ZAC Roland Hoareau – Approbation de la vente d'une parcelle de foncier à INOVISTA.	X		
250304_25	ZAC Roland Hoareau – Approbation de la vente d'une parcelle de foncier à ISAUTIER Patrimoine & Promotion.	X		
250304_26	Confirmation de la cession d'une parcelle pour la réalisation du Projet Pôle Sud.	X		

NUMERO	INTITULE	DECISION		PREND ACTE
		ADOPTE	REJETE	
250304_27	Motion contre la dégradation de l'offre de transport public à Saint-Louis et à La Rivière - Motion présentée par les élus communautaires issus de la majorité municipale de Saint-Louis.	X		
250304_28	Conclusion d'une commande complémentaire à la commande initiale portant sur l'achat de 6 véhicules de 22 places pour l'année 2024 pour le réseau Alternéo, dans le cadre de la centrale d'achat UGAP.	X		
250304_29	Bilan annuel du Programme Local de l'Habitat de la CIVIS - 2024.			X
250304_30	Prorogation du Programme Local de l'Habitat et du Plan Intercommunal de Lutte contre l'Habitat Indigne de la CIVIS 2019-2025.	X		
250304_31	Lancement de l'élaboration du 2ème Plan Intercommunal de Lutte contre l'Habitat Indigne de la CIVIS.	X		
250304_32	Autorisation de signature du marché portant sur les prestations d'enquêtes sur la mobilité et la voirie sur le territoire de la CIVIS.	X		
250304_33	Autorisation de signature du marché portant sur les prestations de nettoiement des chaussées et des espaces publics de la CIVIS.	X		
250304_34	Autorisation de signature du marché portant sur la mise à disposition de caissons, la collecte et le traitement des déchets issus des déchèteries de la CIVIS sur les communes de Saint-Pierre, Saint-Louis, L'Etang-Salé, Petite-Ile et Cilaos.	X		
250304_35	Ouverture à l'année du service « Handiplage » de la plage du centre-ville de Saint-Pierre.	X		
250304_36	Conclusion et autorisation de signature d'une décision modificative n° 1 sous forme d'un avenant au lot n° 1 au marché relatif à une mission de maîtrise d'œuvre concernant l'opération de rénovation énergétique à gains rapides du stade Michel Volnay et de l'Archipel des Métiers d'Art de Cilaos.	X		
250304_37	Présentation des Décisions prises par le Président au titre de sa délégation.			X

POUR MISE EN LIGNE SUR LE SITE INTERNET DE LA CIVIS ET AFFICHAGE DANS LES COMMUNES MEMBRES