16 DEC. 2025

COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE DES VILLES SOLIDAIRES (CIVIS)
COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DU 10 DECEMBRE 2025

LISTE DES DELIBERATIONS

L'an deux mille vingt-cinq, le dix décembre à dix-sept heures, sur convocation individuelle en date du 4 décembre 2025, dématérialisée et affranchie le 4 décembre 2025, les membres du Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale des Villes Solidaires (CIVIS) se sont réunis en l'Hôtel de Ville de Saint-Pierre, en séance plénière ouverte et présidée par Monsieur David LORION, Président, pour les délibérations n° 251210_01 à 251210_59 et 251210_83 à 251210_89, et par M. Serge HOAREAU, 3ème Vice-Président, pour les délibérations n° 251210_60 à 251210_82.

	Conseillers			
Communes	**Présents**	**Absents représentés**		**Absents**
		Absents	**Procuration donnée à**	
Saint-Pierre	M. David **LORION** M. Stéphano **DIJOUX** Mme Marie Richela **CHAMBI** M. Mariot **MINATCHY** M. Mohammad **OMARJEE** Mme Denise **HOARAU** Mme Edmée **RAYMOND** M. Olivier **NARIA** Mme Guilaine **NASSIBOU** M. Nazir **VALY** Mme Nadine **ALAGUIRISSAMY**[1] M. Kichena **DAMOUR** Mme Marie-Line **BRINDON** Mme Marie-Claude **PALIOD** Mme Viviane **MALET** M. Freddy **ACAPANDIE** Mme Anne-Marie **PAPY** M. Jean-Willy **TAN** Mme Simone **ROUVRAIS** M. Albert **PERIANAYAGOM** Mme Sabrina **TIONOHOUE** M. Philippe **POTIN** Mme Patricia **TAYLLAMIN** M. Stephen **BELLON** Mme Pascaline **BOYER** Mme Virginie **GOBALOU ERAMBRANPOULLE**	M. Patrick **VAYABOURY**	M. Ludovic **MALET**	Mme Béatrice **SIGISMEAU** Mme Sandrine **AHO-NIENNE** M. Bernard **VON-PINE** M. Didier **MOREL** M. Jean-Gaël **ANDA** M. Armand **BALAYA GOURAYA** Mme Brigitte **HOARAU**
Saint-Louis	Mme Juliana **M'DOIHOMA**[2] M. Thibaud **CHANE WOON MING**[3] M. Imran **HATTEEA** Mme Marie Françoise **GASTRIN** Mme Yannicke **SEVERIN** Mme Linda **MANENT** M. Bruno **BEAUVAL** Mme Dominique Manuela **AMAZINGOI-RIVIERE** Mme Stéphanie **JONAS-SOORIAH** M. Sylvain **ARTHEMISE**	Mme Flora **AUGUSTINE-ETCHEVERRY** Mme Claudie **TECHER** M. Hanif **RIAZE**	Mme Yannicke **SEVERIN** M. Sylvain **ARTHEMISE** Mme Marie Françoise **GASTRIN**	M. Jean-Eric **FONTAINE** M. Jean-Pascal **MANGUE** M. Jean-François **PAYET** M. Claude Henri **HOARAU** Mme Marie Ida **RICHAUVET** M. Philippe Dit Laïnin **RANGAMA** M. Cyrille **HAMILCARO** Mme Raïssa **MAILLOT**

[1] Est entrée en séance à la délibération n° 251210_14.
[2] Est sortie de séance pour les délibérations n° 251210_35 et n° 251210_59.
[3] A quitté la séance à la délibération n° 251210_32.

(Nombre de délibérations : 89)

Communes	Conseillers			
	Présents	Absents représentés		Absents
		Absents	Procuration donnée à	
L'Etang-Salé	M. Jean-Marc **HARDY**[4]	M. Mathieu **HOARAU**	M. Serge **HOAREAU**	M. Gilles **CLAIN** Mme Isaline **TRONC** Mme Louise **SIMBAYE**
Petite-Ile	M. Serge **HOAREAU** Mme Mimose **SEVERIN** M. Ludovic **MALET** Mme Anne Constance **PAYET**			
Les Avirons	M. Eric **FERRERE**[5] Mme Christelle **ETHEVE-VADIER**	M. Eric **FERRERE** Mme Roselyne **LUCAS**	Mme Christelle **ETHEVE-VADIER** Mme Anne-Marie **PAPY**	M. Bruno **COREE**
Cilaos	M. Frédéric **SEGART**			M. Jacques **TECHER**

Secrétaire de séance : Mme Anne Constance PAYET

Nombre de Conseillers en exercice composant le Conseil Communautaire							**70**
Quorum							**36**
	Conseillers présents	Conseillers absents et représentés	Conseillers présents ou représentés				TOTAL
			N'ayant pas participé au vote (NPPV)		S'étant abstenus		
			Présents	Procurations	Présents	Procurations	
Pour la délibération n° 01	**43**	**06**	/	/	/	/	**49**
Pour la délibération n° 02	**43**	**06**	/	/	**01**	/	**48**
Pour les délibérations n° 03 à 06	**43**	**06**	/	/	/	/	**49**
Pour la délibération n° 07[6]	**43**	**06**	**21**	**03**	/	/	**25**
Pour les délibérations n° 08 à 13	**42**	**07**	/	/	/	/	**49**
Pour les délibérations n° 14 à 20	**43**	**07**	/	/	/	/	**50**
Pour les délibérations n° 21 à 22	**42**	**07**	/	/	/	/	**49**
Pour la délibération n° 23	**42**	**07**	**05**	**01**	/	/	**43**
Pour les délibérations n° 24 à 31	**42**	**07**	/	/	/	/	**49**
Pour la délibération n° 32	**41**	**07**	/	/	/	/	**48**
Pour les délibérations n° 33 à 34	**41**	**07**	/	/	**01**	/	**47**
Pour la délibération n° 35	**40**	**07**	/	/	/	/	**47**
Pour les délibérations n° 36 à 37	**41**	**07**	**01**	/	/	/	**47**
Pour les délibérations n° 38 à 43	**41**	**07**	**01**	**01**	/	/	**46**
Pour les délibérations n° 44 à 52	**41**	**07**	/	/	/	/	**48**
Pour la délibération n° 53	**41**	**07**	**01**	**01**	/	/	**46**
Pour les délibérations n° 54 à 58	**41**	**07**	/	/	/	/	**48**
Pour la délibération n° 59	**40**	**07**	/	/	/	/	**47**
Pour les délibérations n° 60 à 82	**41**	**07**	/	/	/	/	**48**
Pour la délibération n° 83	**41**	**07**	/	/	**10**	**03**	**35**
Pour les délibérations n° 84 à 89	**41**	**07**	/	/	/	/	**48**

[4] A quitté la séance à délibération n° 251210_21.
[5] A quitté la séance à délibération n° 251210_08 (procuration remise à Mme Christelle ETHEVE-VADIER).
[6] Conformément à l'article L.2131-11 du CGCT qui précise qu' *« En application du II de l'article L. 1111-6, les représentants des collectivités territoriales ou des groupements de collectivités territoriales mentionnés au I du même article L. 1111-6 ne sont pas comptabilisés, pour le calcul du quorum, parmi les membres en exercice du conseil municipal. »*

LISTE DES DELIBERATIONS

NUMERO	INTITULE	DECISION		PREND ACTE
		ADOPTE	REJETE	
251210_01	Approbation du lieu de réunion du Conseil Communautaire.	X		
251210_02	Approbation du Procès-verbal du Conseil Communautaire du 21 octobre 2025.	X		
251210_03	Sortie de véhicules du patrimoine de la CIVIS.	X		
251210_04	Autorisation de signature du marché relatif à l'acquisition de véhicules pour les besoins de la CIVIS.	X		
251210_05	Autorisation relative à l'ordonnancement des dépenses et des recettes d'investissement et de fonctionnement avant le vote des budgets annexes Eau et Assainissement.	X		
251210_06	Création d'un budget annexe « Transport » relevant de la nomenclature comptable M43.	X		
251210_07	Vote des acomptes sur les participations 2026 à verser par la CIVIS.	X		
251210_08	Vote de la décision budgétaire modificative n° 3 au budget principal.	X		
251210_09	Vote de la décision budgétaire modificative n° 2 au budget annexe GEMAPI.	X		
251210_10	Vote de la décision budgétaire modificative n° 2 au budget annexe de l'eau.	X		
251210_11	Vote de la décision budgétaire modificative n° 2 au budget annexe de l'assainissement.	X		
251210_12	Remboursement par les budgets annexes Eau et Assainissement des intérêts afférents aux lignes de trésorerie contractées sur le budget principal.	X		
251210_13	Attribution de compensation de la Cotisation Economique Territoriale (ex Taxe Professionnelle) pour l'exercice 2026.	X		
251210_14	Gestion de la dette et de la trésorerie – Autorisation accordée au Président pour la gestion active de la dette pour l'exercice 2026 pour le budget principal et l'ensemble des budgets annexes.	X		
251210_15	Mise en place de fonds de concours 2022 pour le financement de l'acquisition de matériel de sonorisation sur la commune de Cilaos.	X		
251210_16	Mise en place de fonds de concours 2022 pour le financement de travaux et l'acquisition de divers équipements sur la commune de Cilaos.	X		
251210_17	Mise en place de fonds de concours 2022-2023-2024 pour le financement de travaux et l'acquisition de divers équipements sur la commune de Cilaos.	X		
251210_18	Mise en place de fonds de concours 2023 pour le financement de l'acquisition de divers équipements sur la commune de Cilaos.	X		
251210_19	Mise en place de fonds de concours 2025 pour la réalisation de travaux et l'acquisition de véhicules et engins sur la commune de Saint-Louis.	X		

NUMERO	INTITULE	DECISION		PREND ACTE
		ADOPTE	REJETE	
251210_20	Attribution d'une subvention au Club Cycliste Saint-Louisien au titre de l'année 2025.	X		
251210_21	Attribution d'une subvention à la DOMINICAINE ATHLETISME dans le cadre du meeting de l'Océan Indien 2025 à L'Etang-Salé.	X		
251210_22	Attribution d'une subvention à l'association Run ODYSSEA au titre de l'année 2025.	X		
251210_23	Attribution d'une subvention exceptionnelle au Syndicat Mixte de Pierrefonds au titre de l'année 2025.	X		
251210_24	Garantie d'emprunt SIDR – Opération KERKENNA – Réhabilitation de 39 logements (LLS) sur la commune de Saint-Louis.	X		
251210_25	Garantie d'emprunt SIDR – Opération Les Oliviers - Réhabilitation de 83 logements sur la commune de Saint-Pierre.	X		
251210_26	Reprise de la provision du contentieux DENIM.	X		
251210_27	Modification du tableau des effectifs.	X		
251210_28	Création d'emplois permanents.	X		
251210_29	Création, dans le cadre d'un contrat de projet, d'un poste de conseiller en énergie des entreprises des territoires de la CIVIS.	X		
251210_30	Convention de mise à disposition de personnel entre la CIVIS et la commune de Saint-Pierre.	X		
251210_31	Participation employeur à la protection sociale complémentaire santé à compter du 1er janvier 2026.	X		
251210_32	Modification de la délibération n° 120426_39 portant instauration d'un dispositif d'horaires variables.	X		
251210_33	Avis de la CIVIS portant sur les ouvertures dominicales 2026 sur la commune de Saint-Pierre.	X		
251210_34	Avis de la CIVIS portant sur les ouvertures dominicales 2026 sur la commune de Saint-Louis.	X		
251210_35	Convention cadre 2025-2028 avec « Alvéoles », plateforme démonstrative et collaborative d'innovations en bâti tropical – Exercice 2025.	X		
251210_36	Approbation de la convention opérationnelle d'acquisition foncière et de portage n° 14 25 05 conclue entre la CIVIS et l'EPFR.	X		
251210_37	Approbation de l'avenant n° 2 à la convention d'acquisition foncière n° 16 21 05 conclue entre la CIVIS et l'EPFR.	X		
251210_38	Convention de concession pour l'aménagement de la ZAC Roland Hoareau – Modification de la cession d'une parcelle de foncier à la société INOVISTA et substitution de l'attributaire au profit de la SCCV PAE PIERREFONDS.	X		
251210_39	Extension et réhabilitation de la zone d'activité économique Verger Hémery sur la commune de Petite-Ile - Approbation du CRAC (Compte Rendu d'Activité au Concédant) au 31/12/2024.	X		

NUMERO	INTITULE	DECISION		PREND ACTE
		ADOPTE	REJETE	
251210_40	Extension et réhabilitation de la zone d'activité économique Verger Hémery sur la commune de Petite-Ile - Approbation de l'avenant n° 1 à la convention de concession d'aménagement.	X		
251210_41	Approbation et autorisation de signature de l'avenant de clôture au mandat relatif à la réalisation des travaux de l'aménagement de l'arrière plage de Grande Anse.	X		
251210_42	Approbation de l'actualisation du budget du mandat relatif à la réalisation des travaux de piétonisation de la rue du Père Boiteau sur la commune de Cilaos et conclusion d'un avenant n° 1 à la convention de mandat.	X		
251210_43	Approbation de la convention de mandat entre la CIVIS et la société SPL Grand Sud, relative à la réalisation des travaux de reconversion de l'ancien Centre Artisanal du Bois de Saint-Louis.	X		
251210_44	Indemnisation des membres du comité artistique relative au dispositif du 1 % artistique dans le cadre de l'opération de reconversion de l'ancien centre artisanal du bois sur la commune de Saint-Louis.	X		
251210_45	Déclaration d'intérêt communautaire de l'ancienne usine sucrière de Pierrefonds.	X		
251210_46	Autorisation de signature du marché de maitrise d'œuvre pour la sécurisation et la dépollution de l'ancienne usine sucrière de Pierrefonds.	X		
251210_47	Conclusion et autorisation de signature du marché portant sur la migration du système billettique déployé pour le transport urbain.	X		
251210_48	Conclusion de la commande portant sur l'achat de 2 autocars dans le cadre de la Centrale d'Achat du Transport Public (CATP) d'AGIR au titre de l'année 2026.	X		
251210_49	Présentation du rapport d'activité du groupement CINEO sur l'exécution de la Délégation de Service Public des transports publics du réseau « ALTERNEO » - Année 2024.			X
251210_50	Feuille de route des Mobilités - Création et participation à la Société Réunionnaise des Grands Projets.	X		
251210_51	Approbation de la convention d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – Renouvellement Urbain (OPAH-RU) sur le territoire de la CIVIS.	X		
251210_52	Approbation de l'avenant n° 1 à la convention relative à l'Opération Programmée de l'Amélioration de l'Habitat – Renouvellement Urbain du grand centre-ville de Saint-Pierre.	X		
251210_53	Approbation de la convention relative à l'Auto Réhabilitation Accompagnée avec le CCAS des Avirons.	X		
251210_54	Prorogation du Programme Local de l'Habitat et du Plan Intercommunal de Lutte contre l'Habitat Indigne de la CIVIS 2019-2025.	X		
251210_55	Convention entre la CIVIS, l'Université de La Réunion, l'IUT et l'ESIROI pour l'amélioration du cadre de vie des étudiantes et des étudiants.	X		

NUMERO	INTITULE	DECISION		PREND ACTE
		ADOPTE	REJETE	
251210_56	Autorisation de signature de la convention de mise à disposition à titre gracieux des plateformes de réception de cannes de Tereos Océan Indien à la CIVIS.	X		
251210_57	Autorisation de signature du contrat relatif à la collecte, au tri, au traitement, au recyclage et à la valorisation des déchets pneumatiques.	X		
251210_58	Autorisation de signature du contrat relatif à la collecte et à la valorisation des huiles minérales.	X		
251210_59	Programme local de Prévention des Déchets Ménagers et Assimilés (PLPDMA) coordonné à l'échelle d'ILEVA – 1er bilan 2023.			X
251210_60	Présentation des Rapports Annuels des Délégataires des services publics d'eau potable pour les communes de Saint-Pierre, Saint-Louis, Les Avirons, L'Etang-Salé et Petite-Ile – Exercice 2024.			X
251210_61	Présentation des Rapports Annuels du Délégataire des services publics d'assainissement collectif pour les communes de Saint-Pierre, Saint-Louis, Les Avirons et L'Etang-Salé - Exercice 2024.			X
251210_62	Avis sur les Rapports sur le Prix et la Qualité des Services Publics (RPQS) d'eau potable et d'assainissement collectif et non collectif – Exercice 2024 – Commune de Saint-Pierre.	X		
251210_63	Avis sur les Rapports sur le Prix et la Qualité des Services Publics (RPQS) d'eau potable et d'assainissement collectif et non collectif – Exercice 2024 – Commune de Saint-Louis.	X		
251210_64	Avis sur les Rapports sur le Prix et la Qualité des Services Publics (RPQS) d'eau potable et d'assainissement collectif et non collectif – Exercice 2024 – Commune de L'Etang-Salé.	X		
251210_65	Avis sur les Rapports sur le Prix et la Qualité des Services Publics (RPQS) d'eau potable et d'assainissement non collectif – Exercice 2024 – Commune de Petite-Ile.	X		
251210_66	Avis sur les Rapports sur le Prix et la Qualité des Services Publics (RPQS) d'eau potable, d'assainissement collectif et non collectif – Exercice 2024 – Commune des Avirons.	X		
251210_67	Avis sur les Rapports sur le Prix et la Qualité des Services Publics (RPQS) d'eau potable et d'assainissement collectif et non collectif – Exercice 2024 – Commune de Cilaos.	X		
251210_68	Approbation de la redevance pour consommation d'eau et de la redevance pour performance des réseaux d'eau potable – Exercice 2026.	X		
251210_69	Approbation de la redevance pour performance des réseaux d'assainissement collectif – Exercice 2026.	X		
251210_70	Approbation de la grille instituant les participations au financement du Service Public Intercommunal de l'Eau Potable (SPIEP) de la CIVIS – Année 2026.	X		
251210_71	Approbation de la grille instituant les participations au financement du Service Public Intercommunal d'Assainissement Collectif (SPIAC) de la CIVIS – Exercice 2026.	X		
251210_72	Approbation des tarifs relatifs aux prestations ponctuelles de curage et de vidange de la régie du Service Public Intercommunal d'Assainissement Collectif (SPIAC) de la CIVIS – Exercice 2026.	X		

NUMERO	INTITULE	DECISION		PREND ACTE
		ADOPTE	REJETE	
251210_73	Approbation de la grille instituant les participations au financement du Service Public Intercommunal d'Assainissement Non Collectif (SPIANC) de la CIVIS – Exercice 2026.	X		
251210_74	Réhabilitation et extension de la station d'épuration de Pierrefonds et du poste de relevage de la Balance - Approbation du programme de l'opération et du recours au marché de conception-réalisation.	X		
251210_75	Approbation et autorisation de signature de la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage avec le Conseil Départemental concernant la réalisation des travaux d'aménagement de la rue du Général de Gaulle – Commune de Saint-Louis.	X		
251210_76	Approbation de la Convention Cadre de Dépotage à la Station d'Epuration des Eaux Usées (STEU) de Cilaos, et autorisation de signature des conventions d'application.	X		
251210_77	Participation de la CIVIS au Fond de Solidarité pour le Logement (FSL) – Exercice 2025.	X		
251210_78	Autorisation de signature du marché relatif aux travaux de renouvellement, de renforcement et d'extension des réseaux humides de la CIVIS.	X		
251210_79	Conclusion et autorisation de signature du marché portant sur les missions géotechniques relatives à l'extension de la station d'épuration de Pierrefonds.	X		
251210_80	Autorisation de signature du marché de contrôle technique et de CSPS dans le cadre de l'opération de réhabilitation et d'extension de la station d'épuration de Pierrefonds.	X		
251210_81	Conclusion d'une décision modificative n° 3 sous forme d'avenant aux lots n° 1 et 3 du marché portant sur les prestations de missions de surveillance, entretien, diagnostic et maitrise d'œuvre partielle sur les ouvrages de prévention contre les inondations, gérés par la CIVIS.	X		
251210_82	Conclusion d'une décision modificative n° 4 sous forme d'avenant au marché portant sur les prestations de missions de surveillance, entretien, diagnostic et maitrise d'œuvre partielle sur les ouvrages de prévention contre les inondations, gérés par la CIVIS.	X		
251210_83	Autorisation de signature du marché relatif à l'assurance responsabilité civile et risques annexes.	X		
251210_84	Convention d'installation, de gestion, d'entretien et de remplacement de lignes de communications électroniques à très haut débit en fibre optique.	X		
251210_85	Avis sur la mise en place d'une charte relative à la gouvernance éthique des données et du numérique.	X		
251210_86	Autorisation de signature du marché relatif à la maintenance des systèmes de rafraichissement d'air et de traitement d'air pour les différents sites de la CIVIS.	X		
251210_87	Conclusion d'une décision modificative n° 5 sous forme d'avenant au marché n° 2016DMBSHA010 relatif à une mission de maitrise d'œuvre dans le cadre de l'opération de mise en accessibilité des bâtiments de la CIVIS.	X		

NUMERO	INTITULE	DECISION		PREND ACTE
		ADOPTE	REJETE	
251210_88	Présentation des Décisions prises par le Président au titre de sa délégation pour les marchés inférieurs aux seuils des procédures formalisées.			X
251210_89	Présentation des Décisions prises par le Président au titre de sa délégation pour les marchés inférieurs aux seuils des procédures formalisées.			X

POUR MISE EN LIGNE SUR LE SITE INTERNET DE LA CIVIS ET AFFICHAGE DANS LES COMMUNES MEMBRES